

Статус договора управления

На каждом этапе работы с договором управления система присваивает ему определённый статус, чтобы было легче ориентироваться, что происходит в данный момент.

Проект

Он присваивается, если договор только что добавлен или в него внесены какие-то изменения. Эта информация не является основанием для управления сведениями об объекте жилищного фонда в ГИС ЖКХ.

Договор будет находиться в таком статусе до тех пор, пока не будут размещены условия договора. Для этого необходимо нажать кнопку «разместить условия договора управления» и договор будет отправлен на утверждение в ГЖН.

На утверждении

Этот статус присваивается договору управления после размещения информации об управляемых объектах.

Рассмотрен

Статус присваивается договору после успешного прохождения проверки информации из реестра лицензий: адрес дома, дата начала и окончания управления домом по договору, информация в реестре объектов жилищного фонда, сведения, необходимые согласно ст. 198 ЖК РФ.

Действующий

Статус присваивается после внесения условий договора управления и размещения его в системе. При этом дата вступления договора в силу должна уже наступить, а плановая дата окончания еще не наступила. Присваивается по кнопке «Разместить условия договора». Действующий договор по дому является основанием для управления сведениями об объекте жилищного фонда в ГИС ЖКХ.

Действующий с пометкой «срок действия договора истекает через...»

Пометка автоматически появляется за 1 месяц до окончания срока действия договора.

Истёк срок действия

Статус появляется при истечении срока действия договора.

Отклонён

Такой статус появляется, если нарушен порядок внесения в реестр лицензий.