

1. Заполните информацию о предстоящем собрании: выберите из выпадающего списка его вид – годовое или внеочередное.

ОСС на 100%

Список собраний | Список завершённых собраний | Календарь собраний | Шаблоны сообщений

← К списку этапов ОСС

Адрес МКД

Вид и форма ОСС

Проведение ОСС

Инициатор

Повестка дня

ЗАКАЗАТЬ РЕЕСТР

ПРОВЕДЕНИЕ СОБРАНИЯ "ПОД КЛЮЧ"

Шаг 2 из 5 - Вид и форма ОСС

Укажите вид собрания, которое вы будете проводить - годовое или внеочередное, и форму голосования – очное, заочное или очно-заочное. Подробнее читайте в статье: [Формы проведения ОСС: плюсы и минусы](#)
[Посмотреть видеоинструкцию](#)

Вид * ?

Форма собрания * ?

Номер ОСС * ?

* - обязательное поле для заполнения

НАЗАД | СЛЕДУЮЩИЙ ШАГ

Годовое собрание проводится собственниками в течение 2-го квартала года, следующего за отчётным.

Остальные общие собрания собственников помещений в многоквартирном доме являются внеочередными.

2. Выберите из списка форму проведения ОСС: очную, заочную, очно-заочную.

ОСС на 100%

Список собраний | Список завершённых собраний | Календарь собраний | Шаблоны сообщений

← К списку этапов ОСС

Адрес МКД

Вид и форма ОСС

Проведение ОСС

Инициатор

Повестка дня

ЗАКАЗАТЬ РЕЕСТР

ПРОВЕДЕНИЕ СОБРАНИЯ "ПОД КЛЮЧ"

Шаг 2 из 5 - Вид и форма ОСС

Укажите вид собрания, которое вы будете проводить - годовое или внеочередное, и форму голосования – очное, заочное или очно-заочное. Подробнее читайте в статье: [Формы проведения ОСС: плюсы и минусы](#)
[Посмотреть видеоинструкцию](#)

Вид * ?

Форма собрания * ?

Номер ОСС * ?

* - обязательное поле для заполнения

НАЗАД | СЛЕДУЮЩИЙ ШАГ

Подробнее о каждой форме проведения ОСС можно прочесть, нажав на знак «?».

Форма собрания

Форма общего собрания собственников определяется тем, как проводится голосование:

- 1) Очная форма – собственники лично присутствуют в месте проведения собрания, обсуждают вопросы повестки дня и голосуют по ним.
- 2) Заочная форма – собственники лично не присутствуют на собрании, а голосуют по вопросам повестки дня, заполняя бюллетень. Эта форма применяется в случае отсутствия кворума при проведении очного собрания (**ст. 47.1 ЖК РФ**).
- 3) Очно-заочная форма – самая оптимальная форма проведения собрания. Сочетает в себе особенности обеих форм. Заочная часть проводится после окончания очной и при подсчёте голосов суммируются итоги обеих частей (**ст. 44.1 ЖК РФ**).

НАЗАД | СЛЕДУЮЩИЙ ШАГ

ЗАКРЫТЬ

3. Укажите порядковый номер общего собрания собственников. Если вы проводите собрание первый раз за текущий год, присвойте ему №1, если второй раз – №2 и так далее.

ОСС на 100% Список собраний Список завершенных собраний Календарь собраний Шаблоны сообщений

← К списку этапов ОСС

Адрес МКД

Вид и форма ОСС

Проведение ОСС

Инициатор

Повестка дня

ЗАКАЗАТЬ РЕЕСТР

ПРОВЕДЕНИЕ СОБРАНИЯ "ПОД КЛЮЧ"

Шаг 2 из 5 - Вид и форма ОСС ?

Укажите вид собрания, которое вы будете проводить - годовое или внеочередное, и форму голосования - очное, заочное или очно-заочное. Подробнее читайте в статье: [Формы проведения ОСС: плюсы и минусы](#)
[Посмотреть видеоинструкцию](#)

Вид * Годовое ?

Форма собрания * Очно-заочное ?

Номер ОСС * № 1 ?

* - обязательное поле для заполнения

НАЗАД **СЛЕДУЮЩИЙ ШАГ**

4. Когда все обязательные поля, помеченные «*», заполнены, нажмите кнопку «Следующий шаг».

ОСС на 100% Список собраний Список завершенных собраний Календарь собраний Шаблоны сообщений

← К списку этапов ОСС

Адрес МКД

Вид и форма ОСС

Проведение ОСС

Инициатор

Повестка дня

ЗАКАЗАТЬ РЕЕСТР

ПРОВЕДЕНИЕ СОБРАНИЯ "ПОД КЛЮЧ"

Шаг 2 из 5 - Вид и форма ОСС ?

Укажите вид собрания, которое вы будете проводить - годовое или внеочередное, и форму голосования - очное, заочное или очно-заочное. Подробнее читайте в статье: [Формы проведения ОСС: плюсы и минусы](#)
[Посмотреть видеоинструкцию](#)

Вид * Годовое ?

Форма собрания * Очно-заочное ?

Номер ОСС * № 1 ?

* - обязательное поле для заполнения

НАЗАД **СЛЕДУЮЩИЙ ШАГ**

Источник: РосКвартал® — интернет-служба №1 для управляющих организаций
<https://roskvartal.ru/wiki/servis-oss-na-100>