Источник: РосКвартал® — интернет-служба №1 для управляющих организаций
https://roskvartal.ru//wiki/standarty-upravleniya-mnogokvartirnym-domom

Иное общее имущество в МКД

В состав общего имущества многоквартирного дома входят:

- Помещения, входящие в состав общего имущества
- Придомовая территория

К работам по содержанию ОИ также относятся:

- Вывоз бытовых отходов
- Обеспечение требований пожарной безопасности
- Обеспечение требований доступности маломобильных групп населения

Источник: РосКвартал® — интернет-служба №1 для управляющих организаций
https://roskvartal.ru//wiki/standarty-upravleniya-mnogokvartirnym-domom