Источник: РосКвартал® — интернет-служба №1 для управляющих организаций
https://roskvartal.ru//wiki/standarty-upravleniya-mnogokvartirnym-domom

Несущие и ненесущие конструкции МКД

К таким конструкциям относятся:

- фундаменты
- стены
- перекрытия и покрытия
- балки перекрытий и покрытий
- колонны и столбы
- лестницы
- перегородки
- внутренняя отделка МКД
- лестничные клетки
- крыши
- чердаки
- подвалы и технические подполья
- фасады
- балконы, козырьки, лоджии и эркеры
- полы помещений, которые относятся к ОИ в МКД
- окна и двери

Относительно каждого из этих элементов общего имущества необходимо выполнять определённый список работ для содержания конструкций в надлежащем состоянии.

Источник: РосКвартал® — интернет-служба №1 для управляющих организаций
https://roskvartal.ru//wiki/standarty-upravleniya-mnogokvartirnym-domom